



Jaap Eden baan

Amsterdam

Informatiebijeenkomst 16 december 2022

Wim Moers – Aronsohn Management



Programma (16 december 2022, 11.00 – 13.00 uur)

- ▶ **Introductie** Aronsohn Management
- ▶ **Bouwkundig ontwerp** a/d Amstel Architecten
- ▶ **Installatie ontwerp** Halmos
- ▶ **Rondgang** over het projectgebied



Allereerst...

- ▶ Alle antwoorden e.d. tijdens deze informatiebijeenkomst zijn informatief. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.
- ▶ Formele vragen kunt u stellen via Tendersnet. Deze worden in de nota beantwoord.



Het Team

- ▶ **Gemeente Amsterdam** – Rob van Ritbergen (opdrachtgever)
- ▶ **Stichting Jaap Eden** – Joris Wouters (opdrachtgever/exploitant)
- ▶ **a/d Amstel Architecten** – Liesbeth Wesseling (architect)
- ▶ **Halmos Adviseurs** – Ruben Habraken (installatie advies)
- ▶ **GEA** – Marcel Bruin (koeltechniek)
- ▶ **Aronsohn Constructies** – Michael de Zwart (constructie advies)
- ▶ **Aronsohn Management** – Wim Moers (projectmanagement)



Herontwikkeling Jaap Edenbaan

- ▶ Onderdeel van grotere plannen
- ▶ Doel is het moderniseren en verduurzamen van het gehele Jaap Eden Complex
- ▶ Functionele verdeling
 - Hoofdproject o.l.v. PMB Gemeente Amsterdam
 - Deelproject Specials (deze aanbesteding)



Projectomvang - Specials

- ▶ Noodzakelijk onderhoud en verbeteringen
 - Vervangen vriesvloer van de 400 m baan (2023)
 - Verplaatsen krabbelbaan (2023)
 - Nieuwbouw techniek gebouw (2023)
 - Plaatsen aanvullende installaties in techniekgebouw (2024)
 - Verplaatsen koeltechniek (2024, buiten de aanbesteding)





Planning

- ▶ Aanbesteding 400 m baan en techniekgebouw
 - December 2022 – maart 2023
- ▶ Realisatie 400 m baan en techniekgebouw
 - Media maart 2023 – begin oktober 2023
- ▶ Verplaatsen techniek
 - Media maart 2024 – eind september 2024



Stand van zaken

► Vergunningen

- Omgevingsvergunning Techniekgebouw
 - Aangevraagd, procedure loopt (incl. kapvergunning)
- Omgevingsvergunning 400 m baan
 - Aangevraagd, procedure loopt
- Milieuvergunning
 - Aanvraag gepland in 2023



Vragen?

Aronsohn Management
Wim Moers

